

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 181

Karar Tarihi : 01.11.2017

Karar Özeti: İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Bekdemir Köyü, 48 parsel numaralı (8318 m²) taşınmaz içerisindeki Bağcı Birsu Gıda Taş.Mak. ve Tic.Ltd.Şti. adına kayıtlı 15.768 ton/yıl Kaynak suyunun, 167 Sayılı Yeraltı Suları Hakkında Kanununun 4. maddesi ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51 (I) maddesi gereği pazarlık usulü ile dosyasında mevcut yıllık muhammen bedel üzerinden, 3 yıllığına kiraya verilmesi ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye, İl Encümeni Genel Sekreter Mehmet YANIK'ın başkanlığında, üyeler Mehmet BULANIK, Nihat AKKOCA, Mehmet YILDIRIM ve Kamil KOCA'nın huzuru ile 01.11.2017 tarihinde saat 15.00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 23.10.2017 tarih ve 9952 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Bekdemir Köyü, 48 parsel numaralı (8318 m²) taşınmaz içerisindeki Bağcı Birsu Gıda Taş.Mak. ve Tic.Ltd.Şti. adına kayıtlı 15.768 ton/yıl Kaynak suyunun, 167 Sayılı Yeraltı Suları Hakkında Kanununun 4. maddesi ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51 (I) maddesi gereği pazarlık usulü ile dosyasında mevcut yıllık muhammen bedel üzerinden, 3 yıllığına kiraya verilmesi ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Bekdemir Köyü, 48 parsel numaralı (8318 m²) taşınmaz içerisindeki Bağcı Birsu Gıda Taş.Mak. ve Tic.Ltd.Şti. adına kayıtlı 15.768 ton/yıl Kaynak suyunun, 167 Sayılı Yeraltı Suları Hakkında Kanununun 4. maddesi ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51 (I) maddesi gereği pazarlık usulü ile dosyasında mevcut yıllık 9.950,00 ₺ muhammen bedel üzerinden, 3 yıllığına kiraya verilmesi ile ilgili yapılan ihaleye talipli olarak katılan **Bağcı Birsu Gıda Taş.Mak. ve Tic.Ltd.Şti.** firma yetkilisi Ömer BAĞCI'nın ihale dosyasında sunduğu evraklar incelenmiş olup, evrakların noksatsız olduğu tespit edilmiştir.

İhaleye talipli olarak katılan **Bağcı Birsu Gıda Taş.Mak. ve Tic.Ltd.Şti.** firma yetkilisi Ömer BAĞCI; İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Bekdemir Köyü, 48 parsel numaralı (8318 m²) taşınmaz içerisindeki, **Birsu Gıda Taş.Mak. ve Tic.Ltd.Şti.** adına kayıtlı 15.768 ton/yıl Kaynak suyunun 3 yıl süreyle, yıllık kira bedeli olarak 10.500,00 ₺ kiralayabileceğini daha fazla artırımda bulunamayacağını beyan etmesi üzerine; İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Bekdemir Köyü, 48 parsel numaralı (8318 m²) taşınmaz içerisinde bulunan 15.768 ton/yıl debili olduğu tespit edilen kaynak suyunu, 3 yıl süreyle birinci yıl 10.500,00 ₺ kira bedeli üzerinden, **Bağcı Birsu Gıda Taş.Mak. ve Tic.Ltd.Şti.** adına kiraya verilmesine, kira bedelinin peşin olarak tahsil edilmesine ve diğer yıllara ait kira bedelinin ise ÜFE oranında arttırılarak tahsil edilmesine İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mehmet YANIK
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet YILDIRIM
Üye

Nihat AKKOCA
Üye

Mehmet BULANIK
Üye

(İzinli)
Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdürü
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

İş bu karar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 31. Maddesi gereğince tastik olunur.

.../11/2017

Ömer Faruk COŞKUN
Vali

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 182

Karar Tarihi : 01.11.2017

Karar Özeti: İlimiz Merkeze bağlı, Çardak köyü, 127 ada, 2 numaralı parselin üç (3) kısma ifrazının yapılması ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye, İl Encümeni Genel Sekreter Mehmet YANIK'ın başkanlığında, üyeler Mehmet BULANIK, Nihat AKKOCA, Mehmet YILDIRIM ve Kamil KOCA'nın huzuru ile 01.11.2017 tarihinde saat 15.00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 31.10.2017 tarih ve 10256 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Merkeze bağlı, Çardak köyü, 127 ada, 2 numaralı parselin üç (3) kısma ifrazının yapılması ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Merkeze bağlı, Çardak köyü, 127 ada, 2 numaralı parselin, 3194 Sayılı İmar Kanunu Plansız alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. maddelerine istinaden parsel üzerinde "ekli durum haritasında gösterildiği üzere" üç (3) kısma ifraz işleminin yapılmasında İl Encümenimizce herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mehmet YANIK
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet YILDIRIM
Üye

Nihat AKKOCA
Üye

Mehmet BULANIK
Üye

(İzinli)
Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdürü
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 183

Karar Tarihi : 08.11.2017

Karar Özeti: İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün, daimi İşçi ücretleri, İşçilerin SGK prim ödemeleri ve Hizmet alımı yöntemi ile çalıştırılmakta olan Güvenlik, Şoför-Operatör ve temizlik hizmeti giderlerinde kullanılmak üzere 2.370.000.00 ₺ ödeneğinin, İl Özel İdaresinin 2017 Mali Yılı Bütçesinin Yedek Ödenekler harcama kaleminden Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince aktarılması ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye, İl Encümeni Genel Sekreter Mehmet YANIK'ın başkanlığında, üyeler Mehmet BULANIK, Nihat AKKOCA, Mehmet YILDIRIM, Kamil KOCA ve Mehmet KARİP'in huzuru ile 08.11.2017 tarihinde saat 15.00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 26.10.2017 tarih ve 10085 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün, daimi İşçi ücretleri, İşçilerin SGK prim ödemeleri ve Hizmet alımı yöntemi ile çalıştırılmakta olan Güvenlik, Şoför-Operatör ve temizlik hizmeti giderlerinde kullanılmak üzere 2.370.000.00 ₺ ödeneğinin, İl Özel İdaresinin 2017 Mali Yılı Bütçesinin Yedek Ödenekler harcama kaleminden Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince aktarılması ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün, daimi İşçi ücretleri, İşçilerin SGK prim ödemeleri ve Hizmet alımı yöntemi ile çalıştırılmakta olan Güvenlik, Şoför-Operatör ve temizlik hizmeti giderlerinde kullanılmak üzere, İl Özel İdaresinin 2017 Mali Yılı Gider Bütçesinin 44.80.00.07.00/01.1.2.00/05/09.06. Yedek Ödenekler kaleminden 2.370.000.00 ₺ ödeneğinin alınarak, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün; İşçi Ücretlerinde kullanılmak üzere 44.80.00.05.00/01.3.9.00/05/01.03. harcama kalemine 500.000.00 ₺, İşçi SGK. prim ödemelerinde kullanılmak üzere 44.80.00.05.00/01.3.9.00/05/02.03. harcama kalemine 120. 000.00 ₺ ve Hizmet Alım Giderlerinde kullanılmak üzere 44.80.00.05.00/01.3.9.00/05/03.05. harcama kalemine 1.750.00.00 ₺ olmak üzere toplamda 2.370.000.00 ₺ ödeneğinin, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince aktarılmasına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mehmet YANIK
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet YILDIRIM
Üye

Nihat AKKOCA
Üye

Mehmet BULANIK
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdürü
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 184

Karar Tarihi : 08.11.2017

Karar Özeti: Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün, Osmaniye Teleferik Sistemi Yapım İşi giderlerinde kullanılmak üzere 206.500,00 ₺ ve İşletme Müdürlüğünün Mamul Mal Alımları giderlerinde kullanılmak üzere 33.624,39 ₺ olmak üzere toplamda 240.124,39 ₺ ödeneğın, İl Özel İdaresinin 2017 Mali Yılı Bütçesinin Yedek Ödenekler harcama kaleminden Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince aktarılması ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye, İl Encümeni Genel Sekreter Mehmet YANIK'ın başkanlığında, üyeler Mehmet BULANIK, Nihat AKKOCA, Mehmet YILDIRIM, Kamil KOCA ve Mehmet KARİP'in huzuru ile 08.11.2017 tarihinde saat 15.00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 06.11.2017 tarih ve 10467 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün, Osmaniye Teleferik Sistemi Yapım İşi giderlerinde kullanılmak üzere 206.500,00 ₺ ve İşletme Müdürlüğünün Mamul Mal Alımları giderlerinde kullanılmak üzere 33.624,39 ₺ olmak üzere toplamda 240.124,39 ₺ ödeneğın, İl Özel İdaresinin 2017 Mali Yılı Bütçesinin Yedek Ödenekler harcama kaleminden Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince aktarılması ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün, Osmaniye Teleferik Sistemi Yapım İşi giderlerinde kullanılmak üzere 206.500,00 ₺ ve İşletme Müdürlüğünün Mamul Mal Alımları giderlerinde kullanılmak üzere 33.624,39 ₺ olmak üzere toplamda 240.124,39 ₺ ödeneğın, İl Özel İdaresinin 2017 Mali Yılı Gider Bütçesinin 44.80.00.07.00/01.1.2.00/05/09.06. Yedek Ödenekler kaleminden 240.124,39 ₺ ödeneğın alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 44.80.00.19.00/ 01.3.9.19/05/03.05. Osmaniye Teleferik Sistemi Yapım İşi harcama kalemine 206.500,00 ₺ ve İşletme Müdürlüğünün 44.80.00.18.00/01.3.9.00/05/06.01 Mamul Mal Alımları harcama kalemine 33.624,39 ₺ olmak üzere toplam 240.124,39 ₺ ödeneğın, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince aktarılmasına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereğı yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliğı ile karar verildi.

Mehmet YANIK
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet YILDIRIM
Üye

Nihat AKKOCA
Üye

Mehmet BULANIK
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdürü
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 185

Karar Tarihi : 08.11.2017

Karar Özeti: Destek Hizmetleri Müdürlüğünün, İlimiz Güvenlik ve Acil Durumlar Koordinasyon Merkezi (GAMER) giderlerinde kullanılmak üzere 250.000,00 ₺ ve tüketime yönelik mal ve malzeme alım giderlerinde kullanılmak üzere 170.000,00 ₺ olmak üzere toplamda 420.000,00 ₺ ödeneğın, İl Özel İdaresinin 2017 Mali Yılı Bütçesinin Yedek Ödenekler harcama kaleminden Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince aktarılması ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye, İl Encümeni Genel Sekreter Mehmet YANIK'ın başkanlığında, üyeler Mehmet BULANIK, Nihat AKKOCA, Mehmet YILDIRIM, Kamil KOCA ve Mehmet KARİP'in huzuru ile 08.11.2017 tarihinde saat 15.00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 06.11.2017 tarih ve 10468 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Destek Hizmetleri Müdürlüğünün, İlimiz Güvenlik ve Acil Durumlar Koordinasyon Merkezi (GAMER) giderlerinde kullanılmak üzere 250.000,00 ₺ ve tüketime yönelik mal ve malzeme alım giderlerinde kullanılmak üzere 170.000,00 ₺ olmak üzere toplamda 420.000,00 ₺ ödeneğın, İl Özel İdaresinin 2017 Mali Yılı Bütçesinin Yedek Ödenekler harcama kaleminden Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince aktarılması ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; Destek Hizmetleri Müdürlüğünün, İlimiz Güvenlik ve Acil Durumlar Koordinasyon Merkezi (GAMER) giderlerinde ve tüketime yönelik mal ve malzeme alım giderlerinde kullanılmak üzere, İl Özel İdaresinin 2017 Mali Yılı Gider Bütçesinin 44.80.00.07.00/01.1.2.00/05/09.06. Yedek Ödenekler kaleminden 420.000,00 ₺ ödeneğın alınarak, Destek Hizmetleri Müdürlüğünün Güvenlik ve Acil Durumlar Koordinasyon Merkezi giderlerinde kullanılmak üzere 44.80.00.03.00/01.3.9.00/05/03.07 harcama kalemine 250.000.00 ₺ ve tüketime yönelik mal ve malzeme alımlarında kullanılmak üzere 44.80.00.03.00/01.3.9.00/05/03.02 harcama kalemine 170.000,00 ₺ olmak üzere toplamda 420.000,00 ₺ ödeneğın, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince aktarılmasına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereğı yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliğı ile karar verildi.

Mehmet YANIK
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet YILDIRIM
Üye

Nihat AKKOCA
Üye

Mehmet BULANIK
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdürü
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 186

Karar Tarihi : 08.11.2017

Karar Özeti: İlimize bağlı, Kadırlı İlçesi, Tatarlı Köyü sınırları içerisinde izinsiz yapı inşaa ettiği tespit edilen Nesriye KÜÇÜKCAN' a 3.279,05 ₺ idari para cezası verilmesi ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye, İl Encümeni Genel Sekreter Mehmet YANIK'ın başkanlığında, üyeler Mehmet BULANIK, Nihat AKKOCA, Mehmet YILDIRIM, Kamil KOCA ve Mehmet KARİP'in huzuru ile 08.11.2017 tarihinde saat 15.00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 07.11.2017 tarih ve 10490 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Kadırlı İlçesi, Tatarlı Köyü sınırları içerisinde izinsiz yapı inşaa ettiği tespit edilen Nesriye KÜÇÜKCAN' a 3.279,05 ₺ idari para cezası verilmesi ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimize bağlı, Kadırlı İlçesi, Tatarlı Köyü sınırları içerisinde Nesriye KÜÇÜKCAN tarafından izinsiz yapı inşaa ettiği ihbar edilerek şikayette bulunulmuştur.

Kurumumuz teknik elemanlarınca 23.10.2018 tarihinde yerinde yapılan incelemede; köy yerleşik alanı içinde 3. sınıf A grubu 9 m x 9 m = 81 m² x 2=162 m² alanlı, Zemin + 1 katlı konut inşaatının duvarları örülmüş, kaba inşaatının bitmiş olduğu görülmüş, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42., 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. maddeleri uyarınca yapı tespit tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmıştır.

İdaremizce tespit edilen kaçak inşaatın sahibine, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi hükmü gereğince, yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde hesaplandığı şekliyle söz konusu yapı için, 162m² x 29,66 ₺ = 4.804,92 ₺ para cezası + Ruhsatsız ise cezanın %180'i (8.648,86 ₺)+ hisseli parselde diğer maliklerin mufakatı alınmaksızın yapılmış ise cezanın %30'u(1.441,48 ₺) dir. 4.804,92 +8.648,86+1.441,48 ₺ = 14.895,25 ₺ izinsiz inşaat köy yerleşik alan sınırları içerisinde olduğundan dolayı cezanın beşte biri, 14.895,25 ₺/5 =2.979,05 ₺, köy muhtarlık izni olmadığı için 300,00 ₺ olmak üzere toplam **3.279,05 ₺** idari para cezasının inşaat sahibi 70300187084 T.C. Kimlik Numaralı Nesriye KÜÇÜKCAN' dan tahsil edilmesine İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mehmet YANIK
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet YILDIRIM
Üye

Nihat AKKOCA
Üye

Mehmet BULANIK
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdürü
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 187

Karar Tarihi : 08.11.2017

Karar Özeti: İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Karakütük Köyü sınırları içerisinde izinsiz yapı inşaa ettiği tespit edilen Arif SARIGÜL' e 1.723,33 ₺ idari para cezası verilmesi ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye, İl Encümeni Genel Sekreter Mehmet YANIK'ın başkanlığında, üyeler Mehmet BULANIK, Nihat AKKOCA, Mehmet YILDIRIM, Kamil KOCA ve Mehmet KARİP'in huzuru ile 08.11.2017 tarihinde saat 15.00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 07.11.2017 tarih ve 10492 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Karakütük Köyü sınırları içerisinde izinsiz yapı inşaa ettiği tespit edilen Arif SARIGÜL' e 1.723,33 ₺ idari para cezası verilmesi ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Karakütük Köyü sınırları içerisinde izinsiz yapı inşaa ettiği tespit edilen Arif SARIGÜL' e 1.723,33 ₺ idari para cezası verilmesi ile ilgili talebin gerekli araştırma ve inceleme yapılmak üzere evrakın incelemeye alınmasına oy birliği ile karar verildi.

Mehmet YANIK
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet YILDIRIM
Üye

Nihat AKKOCA
Üye

Mehmet BULANIK
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdürü
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 188

Karar Tarihi : 08.11.2017

Karar Özeti: İlimize bağlı, Düziçi İlçesi, Selverler mevki ve Atalan Beldesi Sağlık Ocağı civarında bulunan 12.401 ton Bazalt Kaya malzemenin 8.60 ₺ / ton birim fiyatı üzerinden 12.401 ton X 8,60 ₺ =106.650,15 ₺ (KDV Dahil) muhammen bedel mukabilinde, 2886 Sayılı Devlet ihale Kanununun 45. maddesi gereğince Açık Teklif usulü ile satış ihalesine çıkarılması ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye, İl Encümeni Genel Sekreter Mehmet YANIK'ın başkanlığında, üyeler Mehmet BULANIK, Nihat AKKOCA, Mehmet YILDIRIM, Kamil KOCA ve Mehmet KARİP'in huzuru ile 08.11.2017 tarihinde saat 15.00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 08.11.2017 tarih ve 10517 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Düziçi İlçesi, Selverler mevki ve Atalan Beldesi Sağlık Ocağı civarında bulunan 12.401 ton Bazalt Kaya malzemenin 8.60 ₺ / ton birim fiyatı üzerinden 12.401 ton X 8,60 ₺ =106.650,15 ₺ (KDV Dahil) muhammen bedel mukabilinde, 2886 Sayılı Devlet ihale Kanununun 45. maddesi gereğince Açık Teklif usulü ile satış ihalesine çıkarılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

İlimiz Düziçi İlçesi, Selverler mevki ve Atalan beldesi sağlık ocağı civarında, İdareimiz tarafından İntaş İnşaat Taah. Tic. A.Ş. ve Başer İnş. Taah. ve Tic. A.Ş. şirketlerine 19.04.2017 tarih ve 73 nolu Karar ile, 29.03.2017 tarih ve 52 nolu Karar ile ve 12.07.2017 tarih ve 130-131 sayılı İl Encümeni Kararları ile İdari Para Cezaları düzenlenmiş olup, (12.07.2017 tarih ve 130 sayılı Atalan sağlık ocağı civarındaki malzemenin olduğu yere kesilen İl Encümeni tarafından verilen İdari Para Cezasına, Başer İnşaat Taah. ve Tic. A.Ş., tarafından Değişik İş No:2017/467 D.ış ile Düziçi Sulh Ceza Hakimliğine İl Encümeninin verdiği karara itiraz edilmiş, itiraz eden şirket, çıkan malzeme miktarına itiraz etmiş, taşları yerinde bıraktığından ve alamadığından bahisle harita mühendislik bürosuna hesaplama yaptırmış eğer bu hesaplama mahkeme tarafından kabul edilmezse mahkemeden bilirkişi marifeti ile karar verilmesini istemiş olup) el konulan malzemenin miktarları, 07.11.2017 tarihli teknik personellerimiz ölçüm sonucuna göre Selverler mevkiinde iki adet stok olup (95,05 m³+415,93 m³=510,98) 511 m³ bazalt kaya malzemesi, Atalan beldesi sağlık ocağı mevkiinde dokuz adet stok olup (132,09m³ + 269,91m³ + 238,49m³ + 467,48m³ + 21,13m³ + 537,94m³ + 1194,77m³ + 707,25m³ + 512,97m³ =4082m³) toplamda 4082 m³ bazalt kaya malzemesi mevcut olup iki mevkiideki malzeme miktarı toplamda 4593 m³(12.401 ton) bazalt kaya malzemeleri bedeli mukabilinde ihale edilecektir.

İdareimiz personelleri tarafından tespiti ve ölçümü yapılan toplamda 12.401 ton söz konusu yerlerdeki malzemeler bazalt kaya malzemesi olup, yaklaşık 2,7 Ton/m³ değeri üzerinden, piyasa araştırması yapılarak son güncel fiyat olarak 8,60-10.00 TL/ton satışı yapıldığı belirlenen bedeli esas alınarak,

Söz konusu; İlimize bağlı, Düziçi İlçesi, Selverler mevki ve Atalan Beldesi Sağlık Ocağı civarında bulunan 12.401 ton Bazalt Kaya malzemenin 8.60 ₺ / ton birim fiyatı üzerinden 12.401 ton X 8,60 ₺ =106.650,15 ₺ (KDV Dahil) muhammen bedel mukabilinde, 2886 Sayılı Devlet ihale Kanununun 45. maddesi gereğince Açık Teklif usulü ile 29.11.2017 Çarşamba günü saat 15.10'da İl Encümenince satış ihalesinin yapılmasına, işlemleri yürütmek üzere kararın tasdikli sureti ile birlikte dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mehmet YANIK
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet YILDIRIM
Üye

Nihat AKKOCA
Üye

Mehmet BULANIK
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdürü
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 189

Karar Tarihi : 15.11.2017

Karar Özeti: İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Karakütük Köyü sınırları içerisinde izinsiz yapı inşaa ettiği tespit edilen Arif SARIGÜL' e 1.723,33 ₺ idari para cezası verilmesi ile ilgili incelemenin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye, İl Encümeni Genel Sekreter Mehmet YANIK'ın başkanlığında, üyeler Mehmet BULANIK, Nihat AKKOCA, Mehmet YILDIRIM, Kamil KOCA ve Mehmet KARİP'in huzuru ile 15.11.2017 tarihinde saat 15.00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 07.11.2017 tarih ve 10492 sayılı yazısı ve İl Encümeninin 08.11.2017 tarih ve 187 sayılı kararı ile incelemeye alınan; İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Karakütük Köyü sınırları içerisinde izinsiz yapı inşaa ettiği tespit edilen Arif SARIGÜL' e 1.723,33 ₺ idari para cezası verilmesi ile ilgili incelemenin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Karakütük Köyü sınırları içerisinde yapılan şikayet ve alınan ihbar üzerine, Arif SARIGÜL tarafından izinsiz yapı inşaa ettiği İdaremizce tespit edilmiştir.

Kurumumuz teknik elemanlarınca 13.10.2018 tarihinde yerinde yapılan incelemesinde; köy yerleşik alanı içinde 3. sınıf A grubu 8,60 m x 9 m = 77,40 m² alanlı, Zemin kat konut inşaatı temel atılarak duvarlara başlanmış olduğu, görülmüş, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42., 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. maddeleri uyarınca yapı tespit tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmıştır.

İdaremizce tespit edilen kaçak inşaatın sahibine, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi hükmü gereğince, yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde hesaplandığı şekliyle söz konusu yapı için, 77,40m² X 29,66 ₺ = 2.295,70 ₺ para cezası + Ruhsatsız ise cezanın %180'i (4.132,26 ₺)+ hisseli parselde diğer maliklerin mufakatı alınmaksızın yapılmış ise cezanın %30'u (688,71 ₺) dir.2.295,70+4.132,26+688,71 = 7.116,67 ₺ izinsiz inşaatın köy yerleşik alan sınırları içerisinde olduğundan dolayı cezanın beşte biri, 7.116,67/5 =1.423,33 ₺, köy muhtarlık izni olmadığı için 300,00 ₺ olmak üzere toplam **1.723,33 ₺** idari para cezasının inşaat sahibi 59002562986 T.C. Kimlik Numaralı Arif SARIGÜL' den tahsil edilmesine İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mehmet YANIK
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet YILDIRIM
Üye

Nihat AKKOCA
Üye

Mehmet BULANIK
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdürü
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 190

Karar Tarihi : 15.11.2017

Karar Özeti: İlimiz Merkeze bağlı, Çona Köyü, Maliye Hazinesi adına kayıtlı bulunan, 138 ada, 5 numaralı parselde kayıtlı Sağlık Bakanlığının (Türkiye Halk Sağlığı Kurumu) adına tahsisli bulunan taşınmazın, Osmaniye İl Genel Meclisinin 07.11.2012 tarih ve 228 sayılı kararıyla onaylanan Köy İmar Planına göre ve 203 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliğ gereğince, 3194 sayılı İmar Kanununun 11. Maddesi ile 15. ve 16. Maddelerine göre " ekli durum haritasında gösterildiği üzere" yola terk işleminin yapılması ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye, İl Encümeni Genel Sekreter Mehmet YANIK'ın başkanlığında, üyeler Mehmet BULANIK, Nihat AKKOCA, Mehmet YILDIRIM, Kamil KOCA ve Mehmet KARİP'in huzuru ile 15.11.2017 tarihinde saat 15.00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 14.11.2017 tarih ve 10700 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Merkez bağlı, Çona Köyü, Maliye Hazinesi adına kayıtlı bulunan, 138 ada, 5 numaralı parselde kayıtlı Sağlık Bakanlığının (Türkiye Halk Sağlığı Kurumu) adına tahsisli bulunan taşınmazın, Osmaniye İl Genel Meclisinin 07.11.2012 tarih ve 228 sayılı kararıyla onaylanan Köy İmar Planına göre ve 203 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliğ gereğince, 3194 sayılı İmar Kanununun 11. Maddesi ile 15. ve 16. Maddelerine göre " ekli durum haritasında gösterildiği üzere" yola terk işleminin yapılması ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz Konusu; İlimiz

Merkeze bağlı, Çona Köyü, Maliye Hazinesi adına kayıtlı bulunan, 138 ada, 5 numaralı parselde kayıtlı Sağlık Bakanlığının (Türkiye Halk Sağlığı Kurumu) adına tahsisli bulunan taşınmazın, Osmaniye İl Genel Meclisinin 07.11.2012 tarih ve 228 sayılı kararıyla onaylanan Köy İmar Planına göre ve 203 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliğ gereğince, 3194 sayılı İmar Kanununun 11. Maddesi ile 15. ve 16. Maddelerine göre " ekli durum haritasında gösterildiği üzere" yola terk işleminin yapılmasında İl Encümenimizce herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mehmet YANIK
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet YILDIRIM
Üye

Nihat AKKOCA
Üye

Mehmet BULANIK
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdürü
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 191

Karar Tarihi : 15.11.2017

Karar Özeti: İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, 162 ada, 192 ve 201 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın tevhid, yola terk ve ifraz işleminin 203 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği gereğince, 3194 sayılı İmar Kanununun 11. Maddesine göre tevhid, yola terk ve ifraz işleminin yapılmasına ait talebin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye, İl Encümeni Genel Sekreter Mehmet YANIK'ın başkanlığında, üyeler Mehmet BULANIK, Nihat AKKOCA, Mehmet YILDIRIM, Kamil KOCA ve Mehmet KARİP'in huzuru ile 15.11.2017 tarihinde saat 15.00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 15.11.2017 tarih ve 10713 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, 162 ada, 192 ve 201 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın tevhid, yola terk ve ifraz işleminin 203 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği gereğince, 3194 sayılı İmar Kanununun 11. Maddesine göre tevhid, yola terk ve ifraz işleminin yapılması ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz Konusu; İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, 162 ada, 192 ve 201 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın tevhid, yola terk ve ifraz işleminin 203 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği gereğince, 3194 sayılı İmar Kanununun 11. Maddesine göre tevhid, yola terk ve ifraz işleminin yapılmasında İl Encümenimizce herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mehmet YANIK
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet YILDIRIM
Üye

Nihat AKKOCA
Üye

Mehmet BULANIK
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdürü
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 192

Karar Tarihi : 15.11.2017

Karar Özeti: İl Milli Eğitim Müdürlüğünün, İl Özel İdaresinin 2017 Mali Yılı Bütçesinde Özel Eğitim ve Rehberlik Hizmetleri ödeneğinden Hayat Boyu Öğrenme giderleri harcama kalemine ödenek aktarılması yapılması için, İl Milli Eğitim Müdürlüğünün İl Özel İdaresinin 2017 Mali Yılı Bütçesinin Plan Proje ve Yatırım İnşaat Müdürlüğünün Özel Eğitim ve Rehberlik Hizmetleri harcama kaleminden 50.000,00 ₺ ödeneğin alınarak, Hayat Boyu Öğrenme harcama kalemine Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. Maddesi gereğince aktarılması ile teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye, İl Encümeni Genel Sekreter Mehmet YANIK'ın başkanlığında, üyeler Mehmet BULANIK, Nihat AKKOCA, Mehmet YILDIRIM, Kamil KOCA ve Mehmet KARİP'in huzuru ile 15.11.2017 tarihinde saat 15.00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin ilgi sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İl Milli Eğitim Müdürlüğünün, İl Özel İdaresinin 2017 Mali Yılı Bütçesinde Özel Eğitim ve Rehberlik Hizmetleri ödeneğinden Hayat Boyu Öğrenme giderleri harcama kalemine ödenek aktarılması yapılması için, İl Milli Eğitim Müdürlüğünün İl Özel İdaresinin 2017 Mali Yılı Bütçesinin Plan Proje ve Yatırım İnşaat Müdürlüğünün Özel Eğitim ve Rehberlik Hizmetleri harcama kaleminden 50.000,00 ₺ ödeneğin alınarak, Hayat Boyu Öğrenme harcama kalemine Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. Maddesi gereğince aktarılması ile teklifin görüşülmesinde;

Söz Konusu; İl Milli Eğitim Müdürlüğünün, İl Özel İdaresinin 2017 Mali Yılı Bütçesinde Özel Eğitim ve Rehberlik Hizmetleri ödeneğinden Hayat Boyu Öğrenme giderleri harcama kalemine ödenek aktarılması yapılması için, İl Milli Eğitim Müdürlüğünün İl Özel İdaresinin 2017 Mali Yılı Bütçesinin Plan Proje ve Yatırım İnşaat Müdürlüğünün 44.80.00.19.00/09.9.9.00/08/06.07. Özel Eğitim ve Rehberlik Hizmetleri harcama kaleminden 50.000,00 ₺ ödeneğin alınarak, 44.80.00.19.00/09.5.0.00/08/06.07. Hayat Boyu Öğrenme harcama kalemine Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. Maddesi gereğince aktarılmasına karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mehmet YANIK
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet YILDIRIM
Üye

Nihat AKKOCA
Üye

Mehmet BULANIK
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdürü
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 193

Karar Tarihi : 22.11.2017

Karar Özeti: İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Karakütük Köyü sınırları içerisinde Arif SARIGÜL tarafından yapılan izinsiz yapıya İl Encümeninin 15.11.2017 tarih ve 189 sayılı kararı ile 1.723,33 ₺ idari para cezası verilmesine rağmen ikinci defa inşaatın yapımına devam edildiği tespit edilen, kaçak inşaat sahibi Arif SARIGÜL'e İmar Kanununun 42. Maddesine istinaden idari para cezasının bir kat arttırılarak 3.446,66 ₺ idari para cezası verilmesi ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye, İl Encümeni Genel Sekreter Mehmet YANIK'ın başkanlığında, üyeler Mehmet BULANIK, Nihat AKKOCA, Mehmet YILDIRIM, Kamil KOCA ve Mehmet KARİP'in huzuru ile 22.11.2017 tarihinde saat 15.00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 22.11.2017 tarih ve 11013 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Karakütük Köyü sınırları içerisinde Arif SARIGÜL tarafından yapılan izinsiz yapıya İl Encümeninin 15.11.2017 tarih ve 189 sayılı kararı ile 1.723,33 ₺ idari para cezası verilmesine rağmen ikinci defa inşaatın yapımına devam edildiği tespit edilen, kaçak inşaat sahibi Arif SARIGÜL'e İmar Kanununun 42. Maddesine istinaden idari para cezasının bir kat arttırılarak 3.446,66 ₺ idari para cezası verilmesi ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Karakütük Köyü sınırları içerisinde Arif SARIGÜL tarafından yapılan izinsiz yapıya 13/10/2017 günü mahallinde teknik elemanlarımızca tutulan kaçak yapı tespit tutanağına istinaden 15/11/2017 gün ve 189 sayılı İl Encümen kararı ile 1.723,33 TL idari para cezası verilmiştir.

İl Encümeninin 08/11/2017 gün ve 187 sayılı kararı ile oluşturulmuş olan 15.11.2017 tarihli İnceleme Komisyonunun raporunda mühür kırılarak ikinci defa kaçak yapıyı mevzuatlara uygun hale getirilmeden inşaatına devam ettiği belirtilmiştir.

Kurumumuz teknik elemanlarınca 20.11.2017 tarihinde yerinde yapılan incelemede; 15.11.2017 tarihinde 77,40 m² alanlı konut inşaatının 3194 sayılı İmar Kanununun gerekli hükümlerini yerine getirmeden kullanıma açıldığı III A grubu tespit edilen yapının, iskana açılmış vaziyette olduğu görülmüştür.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42., 5302 sayılı İl Özel idaresi Kanununun 6/b ve 57. maddeleri uyarınca ikinci defa mühürleme yapılmış ve yapı tespit tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de köy muhtarlığına bırakılmıştır.

İmar kanununun 42 madesinde "... Yukarıdaki fıkralarda belirtilen fiil ve hallerin, yapının inşa edilmesi süreci içinde tekrarı halinde, idari para cezaları bir kat arttırılarak uygulanır..." denilmektedir.

İkinci defa teknik elemanlarımızca inşaata devam ettiği tespit edilen kaçak inşaatın sahibine, 15.11.2017 tarih ve 189 sayılı İl Encümeni Kararında belirtilen 1.723,33 ₺ idari para cezasının bir kat arttırılarak 3.446,66 ₺ idari para cezasının inşaat sahibi 59002562986 T.C. Kimlik Numaralı Arif SARIGÜL' den tahsil edilmesine ve izinsiz yapılan yapının ruhsatsız olarak yapılmasından dolayı 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine göre yıkım kararı verilmesine İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyasının İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mehmet YANIK
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet YILDIRIM
Üye

Nihat AKKOCA
Üye

Mehmet BULANIK
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdürü
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 194

Karar Tarihi : 29.11.2017

Karar Özeti: İlimize bağlı, Düziçi İlçesi, Selverler mevki ve Atalan Beldesi Sağlık Ocağı civarında bulunan 12.401 ton Bazalt Kaya malzemenin 8.60 ₺ / ton birim fiyatı üzerinden 12.401 ton X 8,60 ₺ =106.650,15 ₺ (KDV Dahil) muhammen bedel mukabilinde, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince Açık Teklif usulü ile taliplilerine ihale edilmesinin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye, İl Encümeni Genel Sekreter Mehmet YANIK'ın başkanlığında, üyeler Mehmet BULANIK, Nihat AKKOCA, Mehmet YILDIRIM, Kamil KOCA ve Mehmet KARİP'in huzuru ile 29.11.2017 tarihinde saat 15.00'da toplandı.

İl Özel İdaresinin 08.11.2017 tarih ve 10517 sayılı yazısı ile teklif edilen ve İl Encümeninin 08.11.2017 tarih ve 188 sayılı kararı ile ihale edilmesine karar verilen; İlimize bağlı, Düziçi İlçesi, Selverler mevki ve Atalan Beldesi Sağlık Ocağı civarında bulunan 12.401 ton Bazalt Kaya malzemenin 8.60 ₺ / ton birim fiyatı üzerinden 12.401 ton X 8,60 ₺ =106.650,15 ₺ (KDV Dahil) muhammen bedel mukabilinde, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince Açık Teklif artırma sureti ile 29.11.2017 Çarşamba günü saat 15.10'da yapılan satış ihalesine iki (2) talipli katılmıştır.

Söz konusu; İlimize bağlı, Düziçi İlçesi, Selverler mevki ve Atalan Beldesi Sağlık Ocağı civarında bulunan 12.401 ton Bazalt Kaya malzemenin 8.60 ₺ / ton birim fiyatı üzerinden 12.401 ton X 8,60 ₺ =106.650,15 ₺ (KDV Dahil) muhammen bedel mukabilinde, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince Açık Teklif artırma sureti ile yapılan ihaleye talipli olarak Başer İnşaat Tah. Tic. A.Ş. ile Bilgehan İNSAN katılmıştır. İhale dosyasında firmaların sunmuş oldukları evraklar incelenmiş olup, evrakların noksatsız olduğu tespit edilmiştir. İhaleye talipli olarak katılan Başer İnşaat Tah. Tic. A.Ş. firma yetkilisi Abdullah BAŞER, 12.401 ton Bazalt Kaya malzemeye muhammen bedelin üzerinde artırımda bulunmayacağını beyan ederek ihaleden çekilmiştir. Geriye kalan Bilgehan İNSAN, 12.401 ton Bazalt Kaya malzemeyi 107.000,00 ₺' sına satın alabileceğini daha fazla artırımda bulunamayacağını beyan etmesi üzerine, İlimize bağlı, Düziçi İlçesi, Selverler mevki ve Atalan Beldesi Sağlık Ocağı civarında bulunan 12.401 ton Bazalt Kaya malzemeyi 107.000,00 ₺' sına Bilgehan İNSAN adına satışının yapılmasına, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile birlikte dosyasının İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mehmet YANIK
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Nihat AKKOCA
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdürü
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

İş bu karar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 31. Maddesi gereğince tasdik olunur.

.../11/2017

Ömer Faruk COŞKUN
Vali

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 195

Karar Tarihi : 29.11.2017

Karar Özeti: Osmaniye İl Encümeninin 25.05.2016 tarih ve 81 sayılı kararı ile Öz Ayrın Doğal Kaynaklar Su Ürünleri Paz. Tic.Lim.Şti uhdesine kiraya verilen; İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Kızlaç Köyü, Baruthane Mevkiinde, Devletin hüküm ve tasarrufu altında olan tescil harici yerde bulunan kaynak suyunun kira süresi 31.11.2017' de biteceğinden, bahse konu kaynak suyunun ilgili şirketin talebi doğrultusunda, belirlenen yıllık su kaynak kirası bedeli üzerinden 1 yıl süre ile 2886 Sayılı DİK 51 (g) maddesi gereği pazarlık usulü ile dosyasında belirtilen bedel üzerinden kira süresinin 1 (bir) yıl daha uzatılıp/uzatılmaması ile ilgili talebin görüşülerek karar bağlanması.

KARAR

Osmaniye, İl Encümeni Genel Sekreter Mehmet YANIK'ın başkanlığında, üyeler Mehmet BULANIK, Nihat AKKOCA, Mehmet YILDIRIM, Kamil KOCA ve Mehmet KARİP'in huzuru ile 29.11.2017 tarihinde saat 15.00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 28.11.2017 tarih ve 11152 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Osmaniye İl Encümeninin 25.05.2016 tarih ve 81 sayılı kararı ile Öz Ayrın Doğal Kaynaklar Su Ürünleri Paz. Tic.Lim.Şti uhdesine kiraya verilen; İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Kızlaç Köyü, Baruthane Mevkiinde, Devletin hüküm ve tasarrufu altında olan tescil harici yerde bulunan kaynak suyunun kira süresi 30.11.2017' de biteceğinden, bahse konu kaynak suyunun ilgili şirketin talebi doğrultusunda, belirlenen yıllık su kaynak kirası bedeli üzerinden 1 yıl süre ile 2886 Sayılı DİK 51 (g) maddesi gereği pazarlık usulü ile dosyasında belirtilen bedel üzerinden kira süresinin 1 (bir) yıl daha uzatılıp/uzatılmaması ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; Osmaniye İl Encümeninin 25.05.2016 tarih ve 81 no'lu kararı gereği Bahçe İlçesi Kızlaç Köyü Baruthane Mevkiinde, Devletin hüküm ve tasarrufu altında olan tescil harici yerde bulunan kaynak suyu ihalesi 25.05.2016 tarihinde yapılarak Öz ayrın Doğal Kaynaklar Su Ürünleri Pazarlama Ticaret Limited Şirketi uhdesinde kalmıştır.

Ancak; Bahçe Asliye Hukuk (Ticaret Mahkemesi Sıfatıyla) Mahkemesi 2016/160 Esas sayılı dosyasında İflasın ertelenmesi davasında verilmiş 19.04.2016 tarihli tedbir kararı gereği şirkete denetim kayyumu atanmıştır. Bu nedenle şirket yetkilisinin kayyum onayı ve izni olmaksızın ihaleye katılması kanuna, usul ve yasaya ve Bahçe Asliye Hukuk Mahkemesinin 2016/160 ara kararına açıkça aykırı olduğu atanmış Denetim Kayyumu tarafından 20.06.2016 tarihinde kurumumuza bildirilmiştir.

Bu nedenle; Öz Ayrın Doğal Kaynaklar Su Üt. Paz. Tic. Ltd. Şti. ile yapılan 25.05.2016 tarihli ihalenin 29/06/2016 tarih ve 108 sayılı İl Encümeni Kararı ile iptal edilmiştir.

Ancak; 08/08/2016 tarihli yazıları ekindeki Şirket Yönetim Kurulunun 29.11.2016 tarih ve 2016/10 tarihinde almış olduğu yönetim kurulu kararının Denetim Kayyumu tarafından da uygun bulunduğu, kira süresi dolan kaynak suyunun 2886 Sayılı DİK 51 (g) maddesi gereği 1 yıllık süre ile kiranın uzatılması, İl Encümeninin 14/12/2016 tarih ve 201 sayılı kararı ile 1 yıl süre ile 28.961,00 TL kira bedeli ile uzatılmış olup, kira süresi 30/11/2017 da bitecektir.

Öz Ayrın Doğal Kaynaklar Su Üt. Paz. Tic. Ltd. Şti.'nin 31/10/2017 tarihli dilekçesi ve ekindeki şirket yönetim kurulunun 2017/02 sayılı iflas erteleme Denetim Kayyumu onaylı kararında Mahkemenin halen devam ettiği gerekçesi ile 1 yıl süre ile kiranın uzatılması talep edilmektedir.

İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Kızlaç Köyü, Baruthane mevkiinde Devletin Hüküm ve Tasarrufu altında olan ve tescil harici yerde bulunan Q=1,80 lt/sn debili kaynak suyunun Q=1,00 lt/sn'lik kısmını 29.000,00  kira bedeli üzerinden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince z Ayrılan Doğal Kaynaksu r. Paz.Tic.Ltd.Őt. adına kirasının bir yıl süre ile uzatılmasına, kira bedelinin biri peşin olmak üzere iki taksit halinde tahsil edilmesine İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl zel İdaresine (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mehmet YANIK
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet YILDIRIM
İl Genel Meclis yesi
ye

Nihat AKKOCA
İl Genel Meclis yesi
ye

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis yesi
ye

Mehmet KARİP
Yazı İŞleri Müdürü
ye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müdürü
ye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 196

Karar Tarihi : 29.11.2017

Karar Özeti: İlimize bağlı, Kadırlı İlçesi, Kösepınarı Köyü, 112 ada, 4 ve 5 numaralı parsellerin tevhidinden sonra dört (4) kısma ifrazının yapılması ile ilgili talebin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye, İl Encümeni Genel Sekreter Mehmet YANIK'ın başkanlığında, üyeler Mehmet BULANIK, Nihat AKKOCA, Mehmet YILDIRIM, Kamil KOCA ve Mehmet KARİP'in huzuru ile 29.11.2017 tarihinde saat 15.00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 28.11.2017 tarih ve 11225 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Kadırlı İlçesi, Kösepınarı Köyü, 112 ada, 4 ve 5 numaralı parsellerin tevhidinden sonra dört (4) kısma ifrazının yapılması ile ilgili talebin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimize bağlı, Kadırlı İlçesi, Kösepınarı Köyü, 112 ada, 4 ve 5 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazın, 3194 Sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. 44. ve 45. maddesine istinaden, parsel üzerinde "ekli durum haritasında gösterildiği üzere" tevhidinden sonra (4) kısma ifraz işleminin yapılmasında İl Encümenimizce herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mehmet YANIK
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Nihat AKKOCA
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Mehmet BULANIK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdürü
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müdürü
Üye